**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ**

**ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 27. 02.2019 г. № 27

**Об утверждении порядка формирования, ведения,**

**обязательного опубликования перечня имущества,**

**находящегося в собственности Пречистенского сельского поселения,**

**свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

На основании Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» Администрация Пречистенского сельского поселения Ярославской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Пречистенского сельского поселения,

свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

2. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах в с.Коза, с.Киево, с.Николо-Гора, ст.Скалино, д.Игнатцево, д.Шильпухово, д.Колкино, д.Левинское и разместить на официальном сайте администрации Пречистенского сельского поселения Ярославской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Пречистенского сельского поселения Т.А.Овчинникову.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Пречистенского сельского поселения А.К.Сорокин

Приложение к

постановлению Администрации

Пречистенского сельского поселения

от 27.02.2019г. № 27

**ПОРЯДОК**

**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Пречистенского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Общие положения

1.1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Пречистенского сельского поселения , свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», законом Ярославской области от 6 мая 2008 г. № 20-з «О развитии малого и среднего предпринимательства» и устанавливает процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Пречистенского сельского поселения , свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – перечень).

1.2. Перечень формируется из объектов движимого и недвижимого имущества, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), находящихся в собственности Пречистенского сельского поселения и свободных от прав третьих лиц, за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – имущество).

1.3. Формирование, утверждение, ведение и обязательное опубликование перечня осуществляет Администрация Пречистенского сельского поселения в соответствии с Порядком.

2. Порядок формирования перечня

2.1. В перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

- имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- имущество не ограничено в обороте;

- имущество не является объектом религиозного назначения;

- имущество не является объектом незавершенного строительства;

- в отношении имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

- имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Пречистенского сельского поселения;

- имущество не включено в перечень имущества, находящегося в собственности Пречистенского сельского поселения , свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям;

- имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.2. Внесение сведений об имуществе в перечень (в том числе ежегодное, до 01 ноября текущего года, дополнение), изменение сведений об имуществе в перечне, а также исключение сведений об имуществе из перечня осуществляются решением администрации Пречистенского сельского поселения об утверждении перечня или о внесении в него изменений.

Решение об утверждении перечня или о внесении в него изменений, не предусматривающих исключения из перечня имущества либо изменения сведений об имуществе, принимается администрацией Пречистенского сельского поселения на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Ярославской области, органов местного самоуправления Пречистенского сельского поселения, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, по предложению указанных предприятий или учреждений и с согласия уполномоченного органа может быть включено в перечень в порядке, установленном настоящим разделом, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В случае изменения сведений об имуществе, содержащихся в перечне, администрация Пречистенского сельского поселения принимает решение о внесении изменений в перечень в течение 10 рабочих дней со дня, когда администрации Пречистенского сельского поселения стало известно о таких изменениях.

2.3. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2.2 настоящего раздела Порядка, осуществляется администрацией Пречистенского сельского поселения в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения администрацией Пречистенского сельского поселения принимается одно из следующих решений:

- о включении в перечень сведений об имуществе;

- об отказе в учете предложения.

2.4. Администрация Пречистенского сельского поселения принимает решение о включении в перечень сведений об имуществе в случае если имущество, в отношении которого поступило предложение, соответствует критериям, установленным пунктом 2.1 настоящего раздела Порядка.

В остальных случаях администрация Пречистенского сельского поселения принимает решение об отказе в учете предложения.

2.5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 2.3 настоящего раздела Порядка, администрация Пречистенского сельского поселения направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений об имуществе в перечень.

2.6. Администрация Пречистенского сельского поселения исключает сведения об имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

- в отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

- право собственности Пречистенского сельского поселения на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

- произошло изменение количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по первоначальному назначению;

- в течение 2 лет со дня включения сведений об имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества;

ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Решение об исключении сведений об имуществе из перечня администрация Пречистенского сельского поселения в тридцатидневный срок со дня наступления указанных случаев.

3. Порядок ведения и обязательного опубликования перечня

3.1. Ведение перечня осуществляется администрацией Пречистенского сельского поселения в электронной форме путем внесения и исключения сведений об имуществе.

3.2. В целях ведения перечня применяется форма представления и состав сведений, установленные приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", формы представления и состава таких сведений».

3.3. Сведения об имуществе вносятся в перечень не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия администрацией Пречистенского сельского поселения решения об утверждении перечня или о внесении в него изменений.

3.4. Утвержденный перечень и внесенные в него изменения подлежат:

- обязательному обнародованию – в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

- размещению на официальном сайте администрации Пречистенского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.