**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ**

**ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

21.12.2016 г. № 258

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Обеспечение качественными коммунальными услугами**

**населения Пречистенского сельского поселения**

**Ярославской области на 2017-2019гг»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» , Уставом Пречистенского сельского поселения Ярославской области , постановлением администрации Пречистенского сельского поселения Ярославской области №41 от 10.04.2014г «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в Пречистенском сельском поселении Ярославской области»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Пречистенского сельского поселения

Ярославской области на 2017-2019годы».

2. Признать утратившим силу постановление администрации Пречистенского сельского поселения Ярославской области от 16.12.2015г №227 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2016-2018гг».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации Пречистенского сельского поселения Овчинникову Т.А.

4. Постановление вступает в силу с 01.01.2017года и подлежит обнародованию на информационных стендах в с.Коза, с.Николо-Гора, с.Киево,ст.Скалино, д.Игнатцево, д.Колкино, д.Левинское , размещению на официальном сайте администрации Пречистенского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Пречистенского сельского поселения А.К.Сорокин

Утверждена

постановлением

администрации Пречистенского сельского поселения

Ярославской области

от 21.12.2016г №258

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Обеспечение качественными коммунальными услугами**

**населения Пречистенского сельского поселения**

**Ярославской области на 2017-2019гг»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | **«Обеспечение качественными коммунальными услугами**  **населения Пречистенского сельского поселения**  **Ярославской области на 2017-2019гг»** | | | | |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Пречистенского сельского поселения Ярославской области. Контактное лицо: ведущий специалист Смирнова Н.И. 848549 2-12-46 | | | | |
| Соисполнители муниципальной программы | - | | | | |
| Куратор муниципальной программы | Заместитель главы администрации Пречистенского сельского поселения Овчинникова Т.А. телефон  848549 2-14-07 | | | | |
| Сроки реализации муниципальной  программы | 2017-2019годы. | | | | |
| Цель(и) муниципальной программы | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.    Приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов домов, находящихся в муниципальной собственности | | | | |
| Объем финансирования муниципальной программы, тыс. руб. | Источники финансирования | Итого  тыс.руб | в т.ч. по годам реализации | | |
| 2017 | 2018 | 2019 |
| Финансовые ресурсы, всего  в том числе: | 634 | 349 | 250 | 35 |
| средства бюджета сельского поселения | 634 | 349 | 250 | 35 |
| Средства районного бюджета |  |  |  |  |
| средства областного бюджета |  |  |  |  |
| средства федерального бюджета |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |
| **Подпрограммы :**  1.«Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг»  **Мероприятия:**  Мероприятия по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на территории Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг  Электронный адрес размещения муниципальной программы в информационно-телекоммуникционной сети «Интернет» |  | | | | |
| preselpos@yandex.ru | | | | |

1. **Общая характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы**

По состоянию на 21декабря 2016 года в Администрации Пречистенского сельского поселения Ярославской области на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 84 семьи.

Согласно статьи 65 Жилищного кодекса Российской Федерации наймодатель жилого помещения по договору социального найма обязан осуществлять капитальный ремонт жилого помещения.

Решить проблему снижения физического износа жилищного фонда возможно только путем проведения капитального ремонта.

Выполнение мероприятий программы по проведению капитального ремонта муниципального жилищного фонда на 2017-2019 год (далее по тексту –программа) приведет к созданию безопасных и благоприятных условий проживания граждан, соблюдению требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, повышению качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, снижению затрат на текущее содержание жилищного фонда, внедрению ресурсосберегающих технологий, повышение благоустроенности жилья, созданию предпосылок  реформирования жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями Жилищного кодекса и другого законодательства Российской Федерации.

Необходимое условие успешного развития экономики поселения и улучшения условий жизни населения является уровень благоустройства и обеспеченности населения централизованным водоснабжением и водоотведением.

В настоящее время население поселения составляет 2634 чел.,из них в многоквартирных домах проживает 540человек.В жилой застройке с водопроводом без канализации проживает 579человек. В последние годы в поселении проводилась целенаправленная работа по благоустройству и социальному развитию населенных пунктов.

Конкретная деятельность по выходу из сложившейся ситуации, связанная с планированием и организацией работ по вопросам улучшения благоустройства, санитарного состояния населенных пунктов поселения, создания комфортных условий проживания населения, по мобилизации финансовых и организационных ресурсов, должна осуществляться в соответствии с настоящей Программой.

**2. Приоритеты политики администрации Пречистенского сельского поселения Ярославской области в сфере реализации муниципальной программы**

Приоритетами политики администрации Пречистенского сельского поселения Ярославской области в сфере реализации муниципальной программы являются:

-снижение физического износа муниципального жилищного фонда путем проведения качественных капитальных ремонтов.

**3.Цели и задачи, прогноз развития сферы реализации муниципальной программы.**

Основной целью Программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Пречистенском сельском поселении Ярославской области

Задачи Программы:

- приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов домов, находящихся в муниципальной собственности;

- создание маневренного жилого фонда для временного проживания нуждающихся граждан.

- Увеличение количества приватизированного жилья.

-своевременное перечисление взносов в региональный фонд содействия капитальному ремонту.

Реализация цели и задачи будут осуществляться за счет комплексного выполнения мероприятий настоящей Программы.

В настоящее время отсутствуют предприятия, организации, учреждения, занимающиеся комплексным благоустройством на территории Пречистенского сельского поселения Ярославской области.

**4.Мероприятия муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы будет происходить через следующие подпрограммы:

1.«Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг»

Мероприятия по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на территории Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг

**6.ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

**муниципальной программы «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Пречистенского сельского поселения**

**Ярославской области на 2017-2019гг»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансирования | Всего | Оценка расходов (тыс. руб.),  в том числе по годам реализации | | |
| 2017 год | 2018год | 2019год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Муниципальная программа**  «**Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Пречистенского сельского поселения**  **Ярославской области на 2017-2019гг»** | 634 | 349 | 250 | 35 |
| Бюджет сельского поселения (прочие дотации) | 634 | 349 | 250 | 35 |
| Областной бюджет |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники |  |  |  |  |

**7. Система управления и контроля за реализацией муниципальной программы.**

Ответственный исполнитель муниципальной программы осуществляет организацию, координацию и контроль мероприятий по реализации Программы, вносит в установленном порядке предложения по уточнению мероприятий Программы с учетом складывающейся социально-экономической ситуации.

Контроль реализации муниципальной программы заключается в сравнении фактических данных о реализации муниципальной программы с плановыми значениями, выявлении отклонений, анализе отклонений и, при необходимости, формировании корректирующих воздействий.

Отчеты о реализации муниципальной программы представляются ответственным исполнителем 2 раза в год в финансовую группу администрации Пречистенского сельского поселения в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Пречистенского сельского поселения (далее – Порядок), утверждаемым постановлением администрации Пречистенского сельского поселения Ярославской области.

Оценка результативности и эффективности реализации муниципальной программы проводится ежегодно в соответствии с методикой, утверждаемой администрацией Пречистенского сельского поселения Ярославской области.

Средства бюджета сельского поселения на реализацию программных мероприятий предоставляются в установленном порядке.

Контроль за целевым использованием средств муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством и носит постоянный характер.

Приложение№1 к муниципальной программе

**4.Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках муниципальной программы**

**«Обеспечение качественными коммунальными услугами**

**населения Пречистенского сельского поселения**

**Ярославской области на 2017-2019гг»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Муниципальная программа/  мероприятие | Цель/ задачи муниципальной программы | Ответственный исполнитель | Расходы (тыс. руб.), г | | | | | |
|  | 2017  г | | 2018 г. | 2019г. | итого за весь период реализации |
|  | Муниципальная программа  **«Обеспечение качественными коммунальными услугами**  **населения Пречистенского сельского поселения**  **Ярославской области на 2017-2019гг»** | Цель:     создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан  приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов домов, находящихся в муниципальной собственности | Администрация Пречистенского сельского поселения Ярославской области | всего | 349 | | 250 | 35 | 634 |
| МБ | 349 | | 250 | 35 | 634 |
| ОБ |  | |  |  |  |
| ФБ |  | |  |  |  |
| ВИ |  | |  |  |  |
| 1 | Подпрограмма «Проведение капитального  ремонта муниципального жилищного фонда Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг»  Разработка дефектных ведомостей  Приобретение материалов для капитального и текущего ремонта  Организация и проведение открытых конкурсов (аукционов) по отбору подрядных организаций  Проведение технического надзора за проведением работ по капитальному ремонту  «Проведение капитального и текущего  ремонта муниципального жилищного фонда Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг»  и другие работы. | Цель:  создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан  Оформление документации для составления смет  проведение капитального и текущего ремонта  оформление документов  Соответствие объемов и качества выполняемых работ проектно-сметной документации  Поддержание нормативного состояния муниципального жилищного фонда | Администрация Пречистенского сельского поселения Ярославской области  Администрация Пречистенского сельского поселения Ярославской области  Администрация Пречистенского сельского поселения Ярославской области  Администрация Пречистенского сельского поселения Ярославской области  Администрация Пречистенского сельского поселения Ярославской области  Администрация Пречистенского сельского поселения Ярославской области | Всего | 260 | | 200 | 30 | 490 |
| МБ | 260 | | 200 | 30 | 490 |
| ОБ |  | |  |  |  |
| ФБ |  | |  |  |  |
| ВИ | |  |  |  |  |
| всего | | 0  60 | 0 | 0 | 0  60 |
| МБ | | 60 |  |  | 60 |
| ОБ | |  |  |  |  |
| ФБ | |  |  |  |  |
| ВИ | |  |  |  |  |
| всего  МБ  ОБ  ФБ  ВИ | | 0  0  200  200 | 0  0  200  200 | 0  0  30  30 | 0  0  430  430 |
|  | Мероприятия по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на территории Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019годы | Поддержание нормативного состояния муниципального жилищного фонда | Администрация Пречистенского сельского поселения Ярославской области | всего | | 89 | 50 | 5 | 144 |
| МБ | | 89 | 50 | 5 | 144 |
| ОБ | |  |  |  |  |
| ФБ | |  |  |  |  |
| ВИ | |  |  |  |  |

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**

**«Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | **«Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг»** |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Пречистенского сельского поселения , ведущий специалист Смирнова Н.И., контактный телефон 2-12-46 |
| Соисполнители подпрограммы | - |
| Цель подпрограммы | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан |
| Задачи подпрограммы | Приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам строительных конструкций и элементов домов, находящихся в муниципальной собственности. |
| Срок реализации подпрограммы | 2017-2019гг |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы | Бюджет сельского поселения 490 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | Уменьшение объема муниципального жилищного фонда , требующего капитального ремонта на 6% |

1. **АНАЛИЗ И ОЦЕНКА ПРОБЛЕМЫ, РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ ОСУШЕСТВЛЯЕТСЯ ПУТЕМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**
2. По состоянию на 21декабря 2016 года в Администрации Пречистенского сельского поселения Ярославской области на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 84 семьи.
3. Согласно статьи 65 Жилищного кодекса Российской Федерации наймодатель жилого помещения по договору социального найма обязан осуществлять капитальный ремонт жилого помещения.
4. Решить проблему снижения физического износа жилищного фонда возможно только путем проведения капитального ремонта.
5. Выполнение мероприятий Муниципальной целевой программы по проведению капитального ремонта муниципального жилищного фонда на 2017-2019годы (далее по тексту – Программа) приведет к созданию безопасных и благоприятных условий проживания граждан, соблюдению требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, повышению качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, снижению затрат на текущее содержание жилищного фонда, внедрению ресурсосберегающих технологий, повышение благоустроенности жилья, созданию предпосылок  реформирования жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями Жилищного кодекса и другого законодательства Российской Федерации.

**2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ**

Основной целью Программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Пречистенском сельском поселении Ярославской области

Задачи Программы:

- приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов домов, находящихся в муниципальной собственности;

- создание маневренного жилого фонда для временного проживания нуждающихся граждан.

- Увеличение количества приватизированного жилья.

Реализация цели и задачи будут осуществляться за счет комплексного выполнения мероприятий настоящей Программы.

Срок реализации программы – 2017-2019гг.

**МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ**

Достижению цели подпрограммы и решению основных ее задач будет способствовать выполнение мероприятий, запланированных к реализации в рамках подпрограммы. Перечень программных мероприятий с указанием ответственных исполнителей мероприятия, источников финансирования, а также расходов на каждое мероприятие приведен в Приложении № 1 к муниципальной программе.

**4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ И ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ**

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется достичь следующих конечных результатов:

Таблица

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | количество |
| 1 | Снижение процента износа жилых помещений | 6% |

В качестве целевых показателей (индикаторов) подпрограммы применяются следующие показатели: снижение процента износа жилых помещений.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) подпрограммы приведены в приложении № 2 к муниципальной программе.

Степень достижения заявленных результатов реализации подпрограммы (как количественных показателей, так и целевых индикаторов) является одним из критериев оценки ее эффективности и результативности.

**5. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ**

Источником финансирования подпрограммы являются средства местного бюджета. Привлечения средств каких-либо иных источников для реализации мероприятий подпрограммы не предусмотрено.

Сведения о финансовом обеспечении подпрограммы приведены в разделе 6 муниципальной программы.

Перечень мероприятий к подпрограмме **«Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Подпрограмма/мероприятие | Цель/ задачи подпрограммы | Ответственный исполнитель подпрограммы/  мероприятия | Источник финансирования | Расходы (тыс. руб.) |
| **1** | «Проведение капитального ремонта  муниципального жилищного фонда  Пречистенского сельского поселения  Ярославской области на 2017-2019гг» и другие работы:  Средства на капитальный и текущий ремонт муниципального жилья  Разработка дефектных ведомостей  Приобретение материалов для капитального и текущего ремонта  Организация и проведение открытых конкурсов (аукционов) по отбору подрядных организаций  Проведение технического надзора за проведением работ по капитальному ремонту | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан  Улучшение условий проживания граждан  Оформление документации для составления смет  Проведение капитального ремонта  Оформление документов  Соответствие объемов и качества выполняемых работ проектно-сметной документации и нормам. | Администрация Пречистенского сельского поселения  Администрация Пречистенского сельского поселения  Администрация Пречистенского сельского поселения  Администрация Пречистенского сельского поселения  Администрация Пречистенского сельского поселения  Администрация Пречистенского сельского поселения | МБ  МБ  Не требуются финансовые средства  МБ  Не требуются финансовые средства  Не требуются финансовые средства | 490  430  60 |

|  |
| --- |
|  |

Используемые сокращения:

МБ – местный бюджет

Сведения о целевых показателях (индикаторах) по подпрограмме **«Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | На 31.12.2017г | На 31.12.2018г | На  31.12.2019г |
| Снижение процента износа жилых помещений на | % | 3 | 4 | 6 |

Финансовое обеспечение подпрограммы **«Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Пречистенского сельского поселения Ярославской области на 2017-2019гг»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансирования | всего  в т.руб. | В т.ч. по годам:  2017г 2018г 2019г | | |
| Местный бюджет | 490 | 260 200 30 | | |
|  |  |  |  |  |