МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЕРВОГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

от 27.08.2015г. № 20

п. Пречистое

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации

**Муниципальный Совет Пречистенского сельского поселения**

**РЕШИЛ:**

1.Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Пречистенского сельского поселения Ярославской области .

2. Решение Муниципального Совета вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию на информационных стендах в с. Коза, с.Киево, с. Николо-Гора, ст. Скалино, д.Игнатцево, д. Шильпухово, д.Левинское, д.Колкино и размещению на официальном сайте администрации Пречистенского сельского поселения и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

Глава Пречистенского сельского поселения А.К.Сорокин

 Утверждены решением Муниципального Совета

 Пречистенского сельского поселения

 Ярославской области от 27.08.2015 г. № 20

**ПРАВИЛА**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ**

**УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ**

**ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ**

**В СОБСТВЕННОСТИ ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Пречистенского сельского постановления Ярославской области (далее - размер платы).

2. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Пречистенского сельского поселения Ярославской области, рассчитывается администрацией Пречистенского сельского поселения Ярославской области, уполномоченной на заключение соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в собственности Пречистенского сельского поселения.

3. Размер платы в отношении земельного участка, находящегося в собственности Пречистенского сельского поселения Ярославской области, определяется как 15 процентов его кадастровой стоимости, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащего передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности.

4. Размер платы в случае перераспределения земель и земельного участка, находящегося в частной собственности, определяется как 15 процентов от разницы между кадастровой стоимостью образованного земельного участка, площадь которого увеличилась в результате его перераспределения с землями, и кадастровой стоимостью земельного участка, находящегося в частной собственности до его перераспределения.