МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЕРВОГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

от 27.08.2015г. № 21

п. Пречистое

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации

**Муниципальный Совет Пречистенского сельского поселения**

**РЕШИЛ:**

1.Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков , находящихся в собственности Пречистенского сельского поселения Ярославской области .

2. Решение Муниципального Совета вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию на информационных стендах в с. Коза, с.Киево, с. Николо-Гора, ст. Скалино, д.Игнатцево, д. Шильпухово, д.Левинское, д.Колкино и размещению на официальном сайте администрации Пречистенского сельского поселения и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

Глава Пречистенского сельского поселения А.К.Сорокин

 Утвержден решением Муниципального Совета

 Пречистенского сельского поселения

 Ярославской области от 27.08.2015 г. № 21

**ПРАВИЛА**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ**

**СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В**

**СОБСТВЕННОСТИ ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Пречистенского сельского поселения Ярославской области (далее - земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 1 процент кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута в отношении земельных участков, если иное не установлено настоящими Правилами.

3. Размер платы за сервитут в отношении земельных участков за неполный календарный год исчисляется исходя из размера платы за сервитут в отношении земельных участков за использование земельного участка в год пропорционально количеству дней пользования земельным участком в таком календарном году.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, определенного в соответствии с настоящими Правилами.

5. В случае если сервитут в отношении земельных участков устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется пропорционально площади указанной части земельного участка в соответствии с настоящими Правилами.