**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**п.Пречистое**

30.07.2019 № 91

**Об утверждении Перечня актов,**

**содержащих обязательные требования**

В соответствии со статьёй 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пречистенского сельского поселения

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕЧИСТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении (далее – Перечень): муниципального жилищного контроля (приложение № 1), муниципального контроля в сфере благоустройства территории Пречистенского сельского поселения (приложение №2), муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в Пречистенском сельском поселении (приложение № 3).

2. Утвердить [Порядок](consultantplus://offline/ref=986DF42AC70193C641D73F8B1C4BDC9546B040B452BC919C9A8D7992F1A5C0F804D84C1DEDDF27FBCC22E) ведения перечня правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля (далее - Порядок) (приложение № 4 ).

3. Разместить Перечень на официальном сайте Администрации Пречистенского сельского поселения Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Пречистенского сельского поселения А.К.Сорокин

Приложение №1

к постановлению

Администрации Пречистенского сельского поселения

№ 91 от 30.07.2019

Перечень актов,

содержащих обязательные требования, соблюдение которых

оценивается при проведении мероприятий по контролю

при осуществлении муниципального жилищного контроля

Раздел I. Международные договоры Российской Федерации

и акты органов Евразийского экономического союза

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п№ | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|  | Отсутствует |  |  |

Раздел II. Федеральные законы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 11 | Жилищный кодекс Российской Федерации | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | раздел I, II, III, III.1, V, VI, VII, VIII Жилищного кодекса Российской Федерации,  в том числе,  Положения ст.ст. 44 - 48,  ст.ст. 112, 113, ч.ч. 2, 3 ст. 135,  ч.ч. 1, 2 ст. 136, ч.ч. 3, 12, 16 ст.ст. 157, 158, 161, ч.ч. 1, 2, 3  ст. 162, ч. 1 ст. 164, подп. 1.1 ч. 1  ст. 165 |
| 22 | Кодекс об административных правонарушениях Российской Федерации | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | ст.ст. 7.21, 7.22, 7.23, ч.ч. 4  и 5 ст. 9.16 |
| 33 | Федеральный закон  от 26.12.2008 № 294-ФЗ  «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей  при осуществлении государственного контроля (надзора)  и муниципального контроля» | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | в полном объёме |
| 44 | Федеральный закон  от 23.11.2009 № 261-ФЗ  «Об энергосбережении  и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | статья 12 части 4, 7 |

Раздел III. Указы Президента Российской

Федерации, постановления и распоряжения Правительства

Российской Федерации

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа  (обозначение) | Сведения об утверждении | | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | [Правила](consultantplus://offline/ref=CD1829991C547B2DCB9D2600E5DE04AF54D856441A27BCF3835EA239FA77723A350A30BE72F8D4AAj0k3L) содержания общего имущества в многоквартирном доме | | постановление Правительства Российской Федерации  от 13.08.2006  № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества  в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | в полном объёме |
| 2 | [Правила](consultantplus://offline/ref=F1BECF5F92BADB52F74F0D5734E0A4C36178C07E50113E39C28E85A4286888406B048F5A78E39319bBZ9L) предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов | | постановление Правительства Российской Федерации  от 06.05.2011 № 354  «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений  в многоквартирных домах и жилых домов» | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | в полном объёме |
| 3 | Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами | | постановление Правительства  Российской Федерации  от 15.05.2013  № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | в полном объёме |
| 4 | [Основы](consultantplus://offline/ref=EDEF53507FCEDE986586E542FCB1F88D8CB9100F65C12A1794FFE525EE41963C0244F25EF67E92745EM6M) формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации | | постановление Правительства  Российской Федерации  от 30.04.2014 № 400  «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | пункты 4, 5, 6,7, 8, 10, 63 |
| 5 | [Правила](consultantplus://offline/ref=E8D0AD034381026843D6BD3486D91B13003A9A37C4D5E279F6B3F29B927489AD5202F1A97C42F0EEO5XFM) установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | | постановление Правительства  Российской Федерации  от 23.05.2006 № 306  «Об утверждении Правил установления определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | в полном объёме |
| 6 | [Правила](consultantplus://offline/ref=BA79DDB81BD98DF0B0F558445F97B938831B6BA2DF9B23B133D2FA6BE53F4CF64C6DF2725C36C2B8L068A) оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме | | постановление Правительства Российской Федерации  от 03.04.2013 № 290  «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для надлежащего содержания общего имущества  в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | разделы I, II, III |
| 7 | Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению | | постановление Правительства Российской Федерации  от 14.05.2013 № 410  "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | пункты 4 - 6, 8,  10 - 12, 16 - 24,  32 - 34,  37 - 40, 42, 45,  71, 84 |

Раздел IV . Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа  (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда | постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность в многоквартирных домах | в полном объёме |
| 2 | Межгосударствен-ный стандарт ГОСТ 30494-2011. «Здания жилые  и общественные. Параметры микроклимата в помещениях» | приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.07.2012 № 191-ст  «О введении в действие межгосударственного стандарта» | лица, любой организационно-правовой формы, осуществляющие управленческую деятельность  в многоквартирных домах | пункт 4.4  (таблица 1),  пункты 4.6, 4.7, раздел 6 |

Раздел V /Законы и иные нормативные правовые акты Ярославской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) и его реквизиты | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | Закон Ярославской области от 6 декабря 2012 г. № 61-з "О муниципальном жилищном контроле на территории Ярославской области" | органы местного самоуправления | в полном объёме |

Приложение №2

к постановлению

Администрации Пречистенского сельского поселения

№ 91 от 30.07.2019

Перечень актов,

содержащих обязательные требования, соблюдение которых

оценивается при проведении мероприятий по контролю

при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории Пречистенского сельского поселения

Раздел I. Международные договоры Российской Федерации

и акты органов Евразийского экономического союза

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|  | Отсутствует |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или)  перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзор) и муниципального контроля» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | Оценивается целиком |
| 2 | Федеральный закон от 04.12.2006 №200–ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статья 84 |
| 3 | Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | п.19 ч.1 ст.14,  статья 45.1 |
| 4 | Федеральный закон от 10.01.2002 №7- ФЗ «Об охране окружающей среды | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статья 7,  пункт 3 статьи 37,  пункт 2 статьи 38,  пункт 2 статьи 39  пункт 2 статьи 44,  статья 61 |
| 5 | Федеральный закон от 24.06.1998 №89- ФЗ «Об отходах производства и потребления» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статья 8 |

**Раздел III. Указы Президента Российской Федерации, постановления и**

**распоряжения Правительства Российской Федерации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или)  перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Правила подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | Оценивается целиком |
| 2 | Правила подачи и рассмотрения заявления об исключении проверки в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя из ежегодного плана проведения плановых проверок | Постановление Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2015 года № 1268 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | Оценивается целиком |

**Раздел IV. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или)  перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля | Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | Оценивается целиком |

**Раздел V. Иные нормативные документы, обязательность соблюдения которых установлена законодательством Российской Федерации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или)  перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Правила содержания и благоустройства территории Пречистенского сельского поселения | Решение Муниципального Совета Пречистенского сельского поселения от 26.04.2018 № 10 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |

Приложение №3

к постановлению

Администрации Пречистенского сельского поселения

№ 91 от 30.07.2019

Перечень актов,

содержащих обязательные требования, соблюдение которых

оценивается при проведении мероприятий по контролю

при осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в Пречистенском сельском поселении

Раздел I. Международные договоры Российской Федерации

и акты органов Евразийского экономического союза

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|  | Отсутствует |  |  |

Раздел II. Федеральные законы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 03.04.2018) | юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статья 11.21 |
| 2 | Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | Часть 1 статьи 9, часть 1 статьи 10, часть 1 статьи 11, часть 1 статьи 12 |
| 3 | Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | Часть 1 статьи 22, статья 29 |

Раздел III. Указы Президента Российской

Федерации, постановления и распоряжения Правительства

Российской Федерации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|  | отсутствуют |  |  | - |

Приложение №4

к постановлению

Администрации Пречистенского сельского поселения

№ 91 от 30.07.2019

**ПОРЯДОК**

**ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ИХ ОТДЕЛЬНЫХ**

**ЧАСТЕЙ (ПРИЛОЖЕНИЙ), СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ,**

**СОБЛЮДЕНИЕ КОТОРЫХ ОЦЕНИВАЕТСЯ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

1. Настоящий документ устанавливает порядок ведения [перечня](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) правовых актов и их отдельных частей (приложений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля (далее - Перечень актов).

2. В [Перечень](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов включаются акты, устанавливающие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля в том числе:

1) международные договоры Российской Федерации;

2) акты органов Евразийского экономического союза;

3) федеральные законы;

4) акты Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации;

5) нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти;

6) иные документы, обязательность соблюдения которых установлена законодательством Российской Федерации.

3. Ведение Перечня актов осуществляет Департамент регулирования бухгалтерского учета, финансовой отчетности и аудиторской деятельности.

4. Ведение [Перечня](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов включает:

проведение мониторинга и обобщения практики фактического применения [Перечня](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов руководителями структурных подразделений, должностными лицами Администрации Пречистенского сельского поселения, уполномоченным на осуществление муниципального контроля при планировании и проведении мероприятий по контролю;

обеспечение размещения [Перечня](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов в электронной форме на официальном сайте Администрации Пречистенского сельского поселения Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - Сайт) и поддержания его в актуальном состоянии;

обеспечение размещения на Сайте информационных материалов и разъяснений, связанных с применением [Перечня](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов (при необходимости);

проведение мониторинга изменений актов, включенных в [Перечень](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов, в том числе отслеживание признания их утратившими силу;

внесение изменений в [Перечень](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов, в том числе в связи с принятием или выявлением новых актов, устанавливающих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля;

разработку предложений об отмене актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля, или об актуализации таких актов;

рассмотрение поступающих в Администрацию Пречистенского сельского поселения Ярославской области обращений, связанных с содержанием, ведением и применением [Перечня](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов, и ведение их учета.

5. Должностные лица администрации Пречистенского сельского поселения в целях ведения [Перечня](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов:

а) в течение 10 рабочих дней с момента отмены, изменения актов, включенных в [Перечень](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов, или с момента принятия или выявления новых актов, устанавливающих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля, вносит соответствующие изменения в [Перечень](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов;

б) в течение 2 рабочих дней с даты внесения изменений в [Перечень](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов осуществляет актуализацию [Перечня](consultantplus://offline/ref=EFD2F4CBF1FE4E2BABDFBA4E386F2FA506A9693DA07F5F9AC2F0BA2C458E5CE69BD409846D832C8640FDF) актов на Сайте.